

A k t e n v e r m e r k

Über die am 9.11.1970 stattgefundene Ausschusssitzung der Agrargemeinschaft Obermieming im Gemeindeamt Obermieming.

Anwesend : Dipl.Ing.Hans Angerer als Vertreter der Agrarbehörde sowie der vollzählige Ausschuss.

Tagesordnungspunkte : gehen aus der Verhandlungsausschreibung hervor.

ad 1.) Es wird vom Vertreter der Agrarbehörde betont, dass ein Rücktritt wegen interner Schwierigkeiten von der Behörde nicht zur Kenntnis genommen werden kann. In den Satzungen ist ebenso ein solcher nicht vorgesehen und ein Rücktritt aus Gesundheitsrücksichten liegt nicht vor. Der Ausschuss sowie der Obmann nehmen die Erklärung zur Kenntnis.

ad 2.) Der Obmann gibt bekannt, dass derzeit 16.000 m² Agrargemeinschaftsgrund zum Verkauf an Bauplatzwerber beantragt wurden und zur Beschlussfassung durch die Vollversammlung vorliegen. Weitere 5.600 m² an Nutzungsrechten wurden von den Mitgliedern der Agrargemeinschaft bereits an Bauwerber veräußert. Das Baugebiet umfasst eine Fläche von annähernd 35 ha und wurde zu etwa 3/4 verkauft. Einzelne Mitglieder sind derzeit nicht interessiert an einer Veräusserung ihrer Nutzungsrechte, so dass in nächster Zeit das Verbauungsgebiet erschöpft ist.

Es wird darauf hingewiesen, dass die durch Grundverkauf eingegangenen Beträge keine wirtschaftlich nachhaltigen Erträge aus dem Gemeinschaftsgebiet darstellen. Sie bedeuten eine laufende Verminderung der Substanz der Agrargemeinschaft und es besteht die dringliche Verpflichtung des Ausschusses sich darüber zu einigen, welche geeignete Investition diesem Substanzverlust entgegenzusetzen ist.

ad 3.) Insbesondere durch Grundverkäufe stehen der Agrargemeinschaft mit Stichtag 1.11.1970 folgende Aktiva zur Verfügung :

Handkasse	:	547.-
Bankguthaben, 3 Sparbücher	:	644.225.-
Forderungen lt. Aufstellung	:	146.029.-
" aus Grundverkäufen		
(Vermessung ausständig)	:	225.355.-
Summe		1,016.156.- !!

Der gesamte Ausschuss ist sich einig darüber, dass dieses Barvermögen ehebaldigst einer sinnvollen Verwertung zugeführt werden müsse.